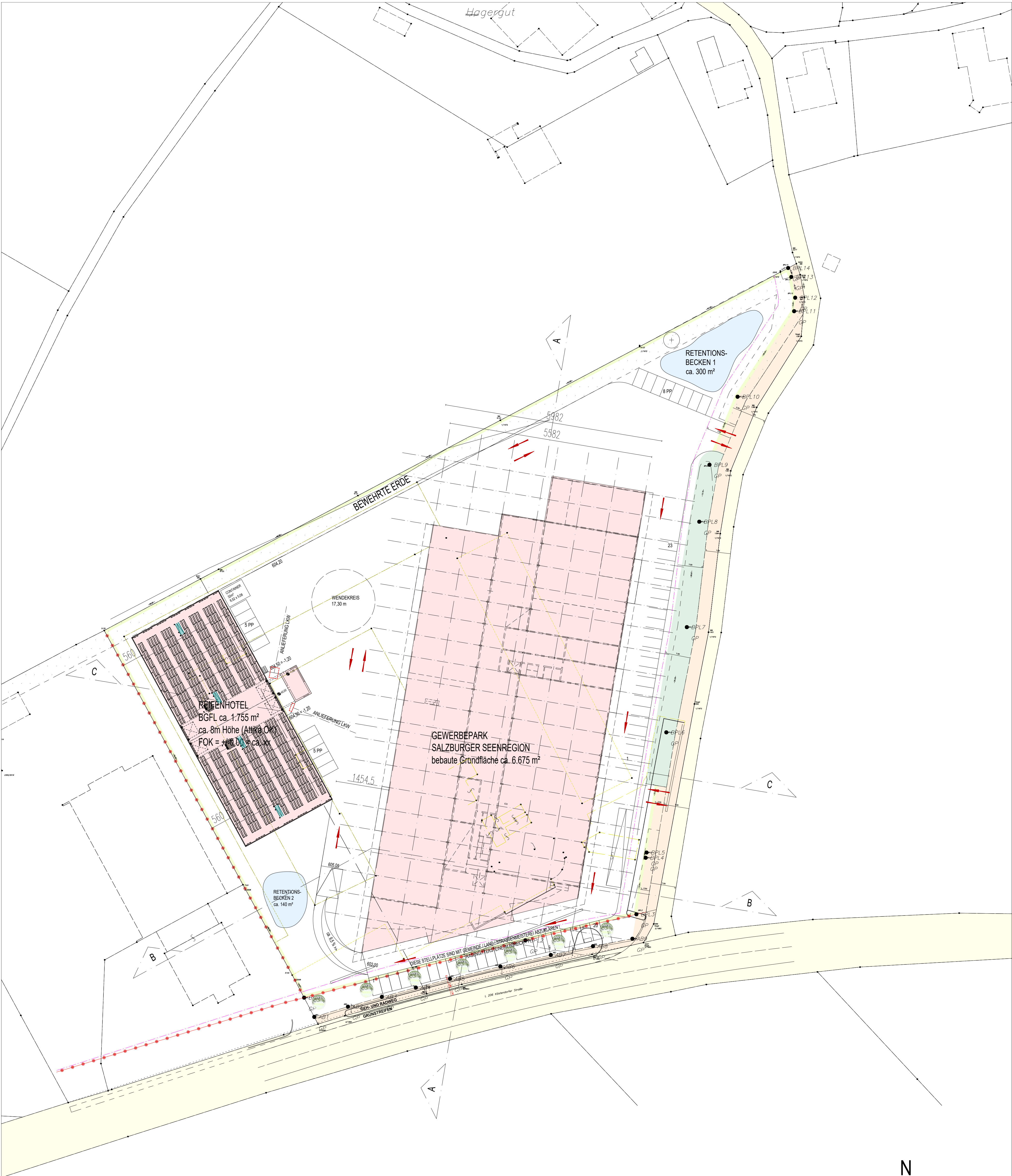




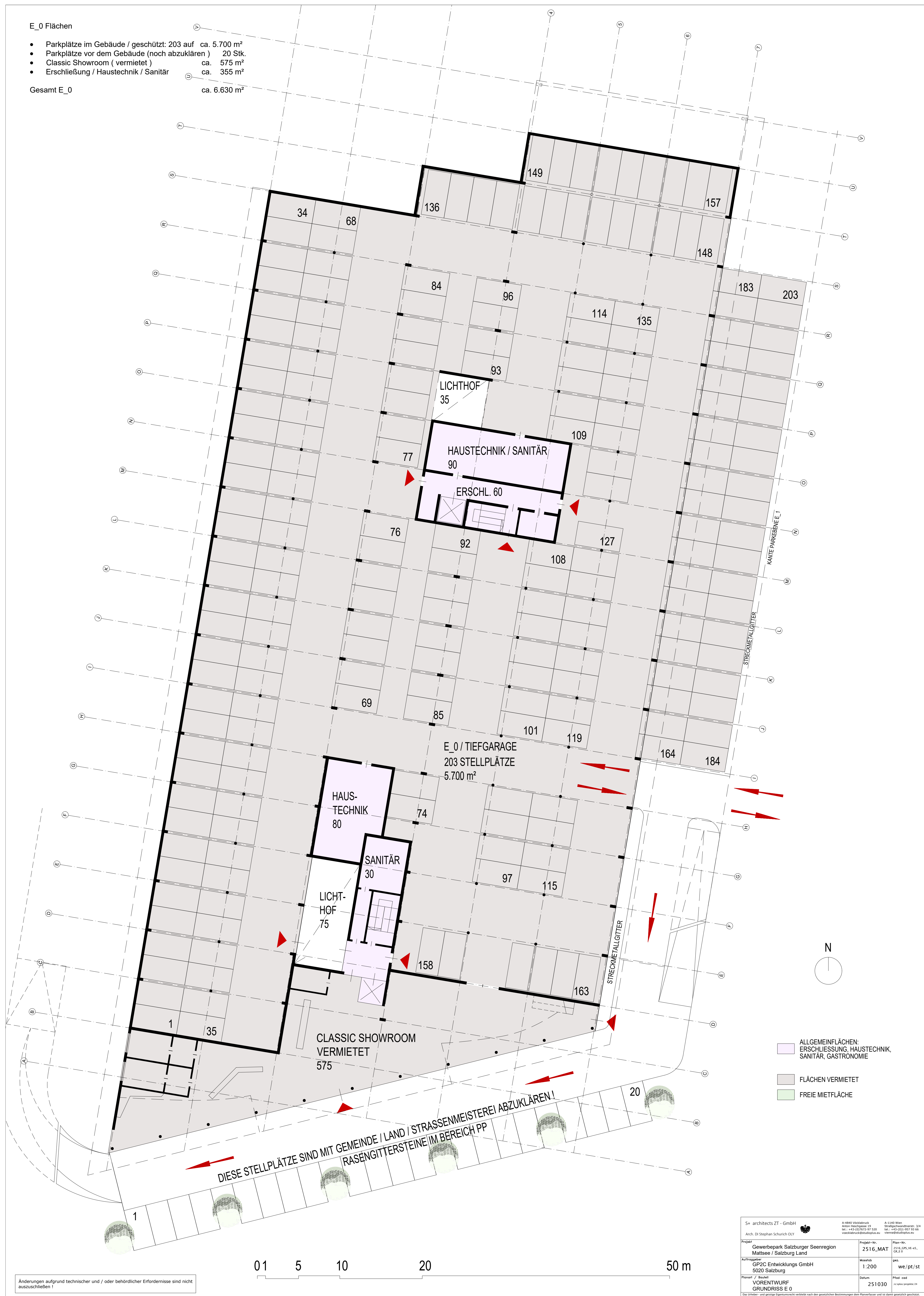
0 10 20 50 100 m

Änderungen aufgrund technischer und / oder behördlicher Erfordernisse sind nicht auszuschließen!

S+ architects ZT - GmbH				A-4840 Vöcklabruck Arch. DI Stephan Schürich OLY		A-1140 Wien Sträßgasse 3/4 Tel.: +43 (0)1 977 93 520 www.splusarchitects.at	
Arch. DI Stephan Schürich OLY							
Projekt		Gewerbepark Salzburger Seenregion Mattsee / Salzburg Land		Projekt-Nr. 2516_MAT		Plan-Nr. 2516_GS_V5-6, R00_1_P	
Auftraggeber		GP2C Entwicklungs GmbH 5020 Salzburg		Maststab 1:500		gez. we/pt/st	
Planart / Studie		VORENTWURF e5 / RH-2 LAGEPLAN		Datum 251021		Fried cod c:\projects\gpmh2516	
Das Urheber- und geistige Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser und ist damit gesetzlich geschützt.							

- Parkplätze im Gebäude / geschützt: 203 auf ca. 5.700 m²
- Parkplätze vor dem Gebäude (noch abzuklären) 20 Stk.
- Classic Showroom (vermietet) ca. 575 m²
- Erschließung / Haustechnik / Sanitär ca. 355 m²

Gesamt E_0 ca. 6.630 m²



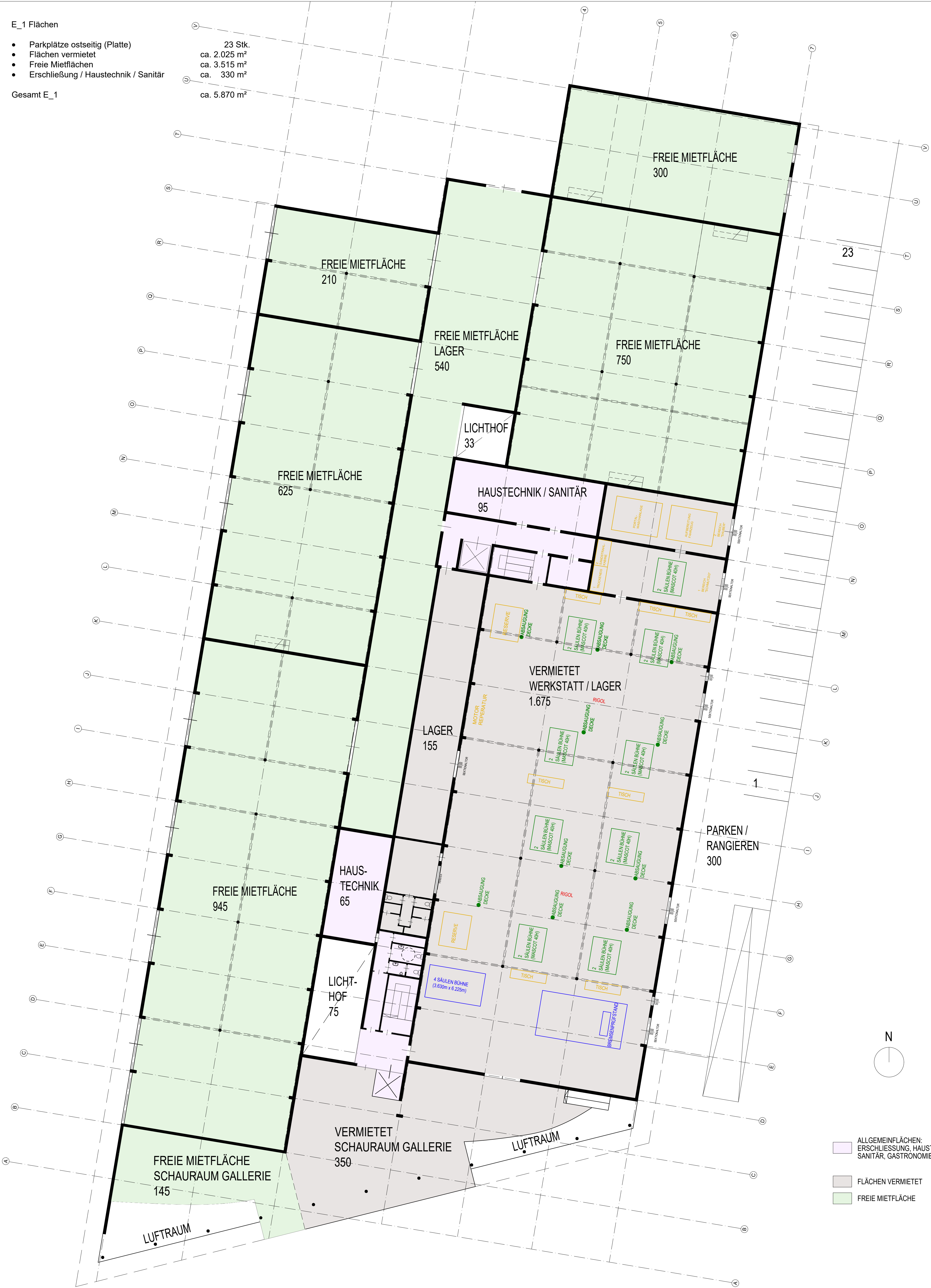
Änderungen aufgrund technischer und / oder behördlicher Erfordernisse sind nicht auszuschließen !

5+ architects ZT - GmbH Arch. Di. Stephan Schürich OLY		 A-4840 Vocklabruck Anton Neukirchner 19 Tel. +43 (0)7172 97 320 voerklabruck@tutopia.eu		A-1140 Wien Straßgassewandlerstr. 3/4 Tel. +43 (0)1 477 99 99 vienna@tutopia.eu	
Gewerbepark Salzburger Seenregion Maitsee / Salzburg Land		Projekt-Nr. 2516 MAT		Plan-Nr. 2516, CPS, VE 4, Gt. E	
Auftraggeber GPO Entwicklungs GmbH 5020 Salzburg		Messbohr 1:200		gez. we/pt/st	
Planart / Beuel VORENTWURF GRUNDRISS E 0		Datum 251030		Plan-Code cphgk-0000000000000000	
Das Urheber- und gewerbliche Eigentum wird durch das geistige Besondere des Planwerkes und ist damit gesetzlich geschützt. Nachdruck ist ohne schriftliche Genehmigung ausdrücklich untersagt.					

E_1 Flächen

- Parkplätze ostseitig (Platte)
 - Flächen vermietet
 - Freie Mietflächen
 - Erschließung / Haustechnik / Sanitär
- Gesamt E_1

23 Stk.
ca. 2.025 m²
ca. 3.515 m²
ca. 330 m²
ca. 5.870 m²



- ALLGEMEINFLÄCHEN:
ERSCHLIESSUNG, HAUSTECHNIK,
SANITÄR, GASTRONOMIE
- FLÄCHEN VERMIETET
- FREIE MIETFLÄCHE

Änderungen aufgrund technischer und / oder behördlicher Erfordernisse sind nicht auszuschließen !

01 5 10 20 50 m

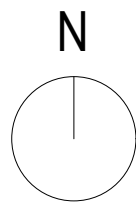
S+ architects ZT - GmbH				A-4840 Vöcklabruck Anton Reichinger 13 tel.: +43 (0)7672-97 520 voentwurf@voentwurf.at		A-1140 Wien Spröghauswandstr. 3/4 tel.: +43 (0)1-957 93 65 voentwurf@voentwurf.at	
Arch. Dr. Stephan Schürich OLY				Projekt-Nr. 2516_MAT		Plan-Nr. 2516_OPL_VE-E1, G_E1	
Gewerbepark Salzburger Seenregion Mattsee / Salzburg Land				Mastab 1:200		gez. we/pt/st	
Auftraggeber GP2C Entwicklungs GmbH 5020 Salzburg				Datum 25.10.30		Pfad cod c:\p\p\projekte\25	
Planort / Bauteil VORENTWURF GRUNDRISS E 1							
Das Übrige: Das geringe Eigentumsrecht verleiht nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planerfasser und ist damit gesetzlich geschützt. Naturmaße nehmen, Kanten prüfen.							

E_2 Flächen

- Freie Mietfläche
- Gastronomie
- Erschließung / Haustechnik / Sanitär

Gesamt E_2

ca. 2.860 m²
ca. 275 m²
ca. 680 m²
ca. 3.815 m²



- ALLGEMEINFLÄCHEN:
ERSCHLIESSUNG, HAUSTECHNIK,
SANITÄR, GASTRONOMIE
- FLÄCHEN VERMIETET
- FREIE MIETFLÄCHE
- BEGRÜNUNG

Änderungen aufgrund technischer und / oder behördlicher Erfordernisse sind nicht auszuschließen !



S+ architects ZT - GmbH		A-4840 Vöcklabruck Anton Reichinger 19 tel.: +43 (0)7672-97 520 voentwurf@stuebpoint.at		A-1140 Wien Sprafkinwandlinger 3/4 tel.: +43 (0)1-957 93 65 voentwurf@stuebpoint.at	
Arch. Dr. Stephan Schürich OLY		Projekt-Nr. 2516_MAT		Plan-Nr. 2516_OPL_VE-e5, GA_E_2	
Gewerbepark Salzburger Seenregion Mattsee / Salzburg Land		Massestab 1:200		gez. we/pt/st	
Auftraggeber GP2C Entwicklungs GmbH 6020 Salzburg		Datum 25.10.20		Pfad ood c:\sketch\projekte\25	
Planort / Baufeld VORENTWURF GRUNDRISS E 2					
Das Unternehmen und der gesamte Projektinhalt werden nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser und ist damit gesetzlich geschützt. Nachdruck ist ohne schriftliche Genehmigung des Planverfassers ausdrücklich untersagt.					